

## Öffentliche Sitzung

Ort : Sitzungssaal Riquewahr (Paul-Reusch-Straße 8, Weil der Stadt)

**1. Klösterle Nordflügel - Sachstand  
- Kenntnisnahme  
Vorlage: 2022/118**

### Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt vom aktuellen Planungsstand LP 3 HOAI des Büros AEDIS sowie der derzeit laufenden Erstellung eines Nutzungskonzepts durch den Förderverein Klösterle Kenntnis. Die weitere Abstimmung mit der Denkmalbehörde soll im Rahmen der Genehmigungsplanung (LP 4 HOAI) erfolgen. Ein Baubeschluss zur Weiterverfolgung des Projektes ist separat vom Gemeinderat zu beschließen.

---

**2. Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern, Znaimerstraße 6 und 8, Flst. 2563/1+2,  
Weil der Stadt  
Vorlage: 2022/121**

### Beschluss:

Der Technische Ausschuss nimmt die geplante Genehmigung der vorliegenden Planung zur Kenntnis.

---

**3. Abrundungssatzung Hausen Brunnenstraße, nördlicher Teil des Flst. Nr.1320  
und Teilfläche des Flst. Nr. 1179  
- Beschluss  
Vorlage: 2022/120**

Bei 4 Ja-Stimmen, 7 Nein-Stimmen und 2 Enthaltung lehnt der Technische Ausschuss den Beschlussvorschlag ab.

### Abgelehnter Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird aufgefordert, dem Gemeinderat für den nördlichen Teil des Flst. Nr. 1320 und eine Teilfläche des Flst. Nr. 1179 auf Gemarkung Hausen den Aufstellungsbeschluss für eine

Abrundungssatzung vorzulegen, um die planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Wohnbebauung auf diesen Flurstücken zu ermöglichen.

---

**4. Bekanntgaben/Anfragen**

---